

# FOR RENT

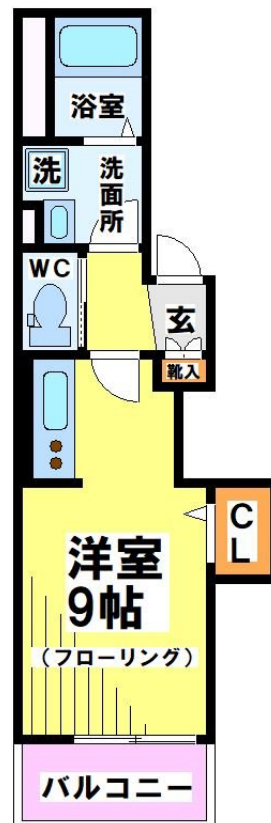
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック デ  
インプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町 1 丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩2分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩14分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 26.08㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2019年12月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費等 : 27,500円 安心入居サポート : 1,100円            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 月額賃料等総額の50% 月額保証料 : 賃料総額の2              |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2025年11月29日

No.0000009888

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |