

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ロフト 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1993年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:月額総賃料の33%、月額保証料:月額総賃料の2.2% 24時間サポート料:18,400円		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しをお任せ下さい。		

情報更新日2026年1月17日

No.0000009895



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付