

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区北烏山9丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 仙川駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	28.92m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2005年9月下旬	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 49,500円				
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証料 : 賃料等総額の1% + 800円/月				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年2月4日

No.0000009912



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付