

# FOR RENT

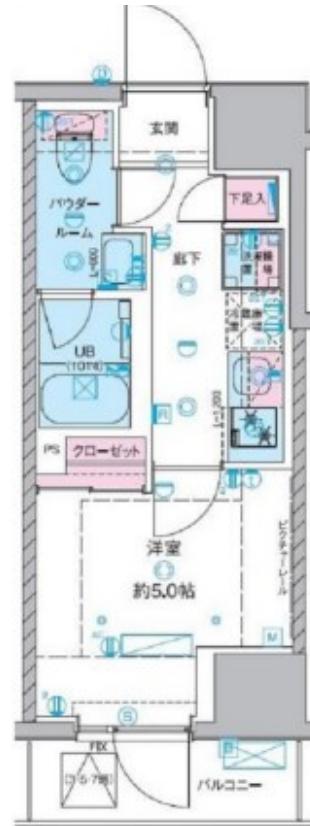
賃料	管理費等
94,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 京王線 上北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	20.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 内階段 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.00000009932



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付