

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩17分 京王線 桜上水駅 徒歩17分				
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	26.08m ²	向き	東		
築年月	2018年8月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別				
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 退去時清掃費: 41,800円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヶ月				
入居諸条件	学生不可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料月額支払額合計の1ヶ月。月額保証料: 総賃料の1.1%				
備考					

情報更新日2026年1月17日

No.00000009938



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL: 03-5315-1388

FAX: 03-5315-1387

E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付