

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩17分 京王線 桜上水駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	東
築年月	2018年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リブクラブ入会費：7,700円 鍵交換代：24,200円 退去時清掃費：41,800円 室内消毒料：16,500円 [月次費用] リブクラブ会費：2,200円 [備考] 短期解約違約金：1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	学生不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料月額支払額合計の1ヶ月。月額保証料：総賃料の1.1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000009938

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付