

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市東つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩9分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2021年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年1月17日

No.00000009946



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付