

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,500円	3,500円

2×4工法 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	14.78万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.6畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.5㎡	向き	西
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 2.2万円 月額保証料: 月額賃料と共益費合計の2.2%または5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.0000009952

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付