

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区桜上水5丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階				
専有面積	40.92m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	1995年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有脱衣所				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 17,600円 管理サポート料 : 26,000円				
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	可 初回保証料:賃料総額50% 繼続保証料:12,000円/年				
備考					

情報更新日2026年1月17日

No.0000009974



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

不動産コード: 64986

物件管理コード: 1126161904710000147638



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。