

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 南面2室 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(10畳) LDK(9.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	41.04m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2003年1月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 消臭抗菌代: 12,100円 [月次費用] 安心サポート料: 1,870円 家財保険料: 960円				
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	必須 初回月額賃料等合計の60%、以降1年毎に1万円。その他プランもあります				
備考					

情報更新日2026年1月14日

No.00000009995



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付