

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ディンプルキ
ー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷 4丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩10分 京王線 千歳烏山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.55畳) 洋室(4.35畳) LDK(10.52畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.26㎡	向き	南西
築年月	2024年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガス キッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご 相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏 山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.0000010091

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付