

# FOR RENT

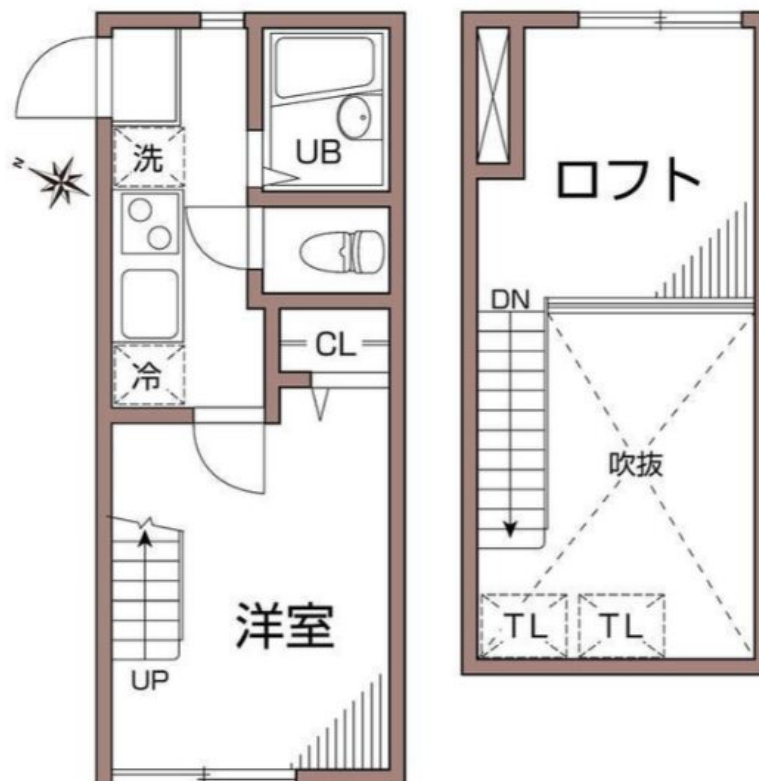
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山4丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩5分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩9分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.54畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                     |      |     |
| 専有面積     | 18.32㎡                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2006年9月20日                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 19000円/月～                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 22,000円                      |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 ルームシェア相談 単身可                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%               |      |     |
| 備考       | 千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。                |      |     |

情報更新日2026年2月23日

No.0000010211

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |