

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,800円	4,200円

2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(13.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	60.15㎡	向き	東
築年月	2000年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 1,200円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1.2%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年4月14日

No.0000010439

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付