

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	2,500円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 8丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.53㎡	向き	南
築年月	1974年1月5日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 浴室に窓 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月 24時間サポート: 18480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000010530

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付