

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 上階無し
2F以上 オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	28.29㎡	向き	東
築年月	2001年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000~28000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] 町会費:50円 月次保険料:800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:1万円		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000010544



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付