

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩15分 京王線 芦花公園駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.59㎡	向き	北東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額総賃料の1%+800円		
備考	リモートで内見、契約対応しております 初期費用クレジットカード決済可 常に新しい情報を取り揃えております ペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000010618



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付