

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ディン
プルキー 振り分け 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩18分 京王線 仙川駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	76.23㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：20,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 ・初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000010838

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付