

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 振り分け 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王線 芦花公園駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.03㎡	向き	南
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] DroomCardキー：16,500円 ルームクリーニング料金：49,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：賃料総額の1%+800円		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000010842

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付