

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 7 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王線 芦花公園駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.03㎡	向き	南
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] DroomCardキー : 16,500円 ルームクリーニング料金 : 49,500円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証料 : 賃料総額の1%+800円		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000010853

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付