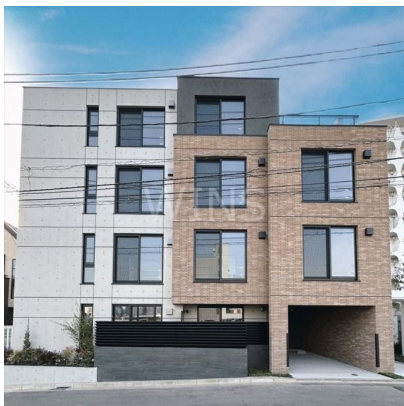


FOR RENT

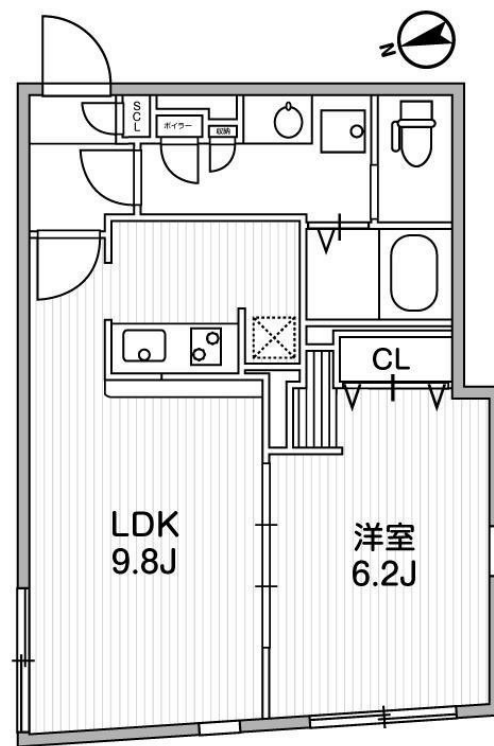
賃料	管理費等
171,000円	15,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.55万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1 丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.14㎡	向き	西
築年月	2023年2月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 24,200円 24時間サポート(2年毎): 16,500円 24時間サポート(初回登録料): 3,300円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000010877

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付