

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック デンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	201号室		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 1 丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	56.65㎡	向き	南
築年月	1991年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% 月次保証料: 総賃料の2.2% 24時間サポート: 18480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000010928

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%