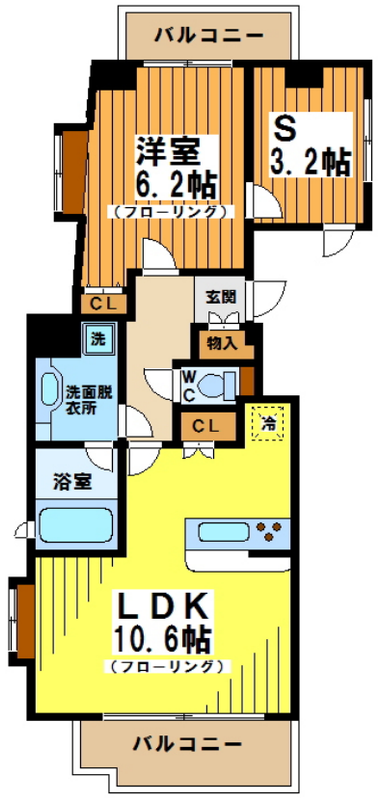
FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	12,000円

防犯カメラ 耐震構造 分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルシオン仙川		
物件所在地	東京都世田谷区給田３丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩8分 京王線　千歳烏山駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.2畳) S(3.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.47㎡	向き	南西
築年月	2003年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%で加入		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.201510A48

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：1000000000000000000000011323069

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。