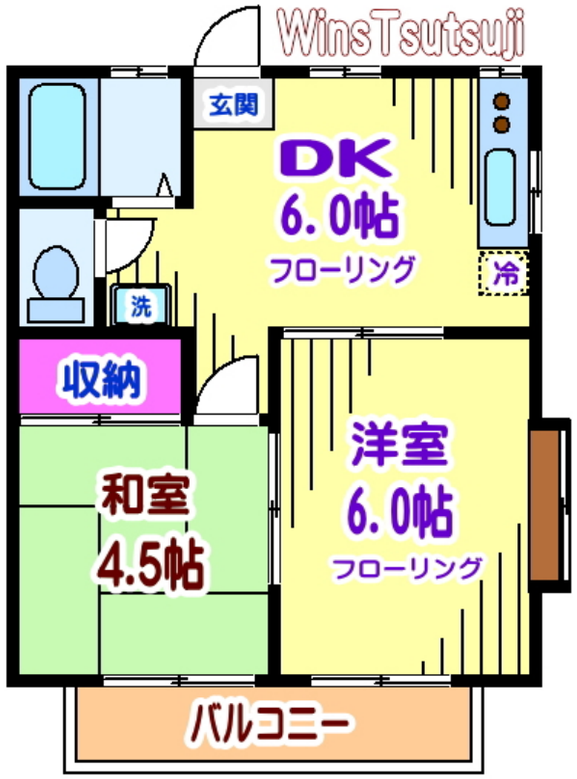
FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー リノベーション 最上階 上階無し ２Ｆ以上 玄関ホール 角住戸 ２面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都狛江市西野川２丁目		
交通	京王線　柴崎駅　徒歩16分 京王線　つつじヶ丘（東京）駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	36.12㎡	向き	南
築年月	1988年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　24,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 14000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	可　初回保証料金は賃料総額の33%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.201512A98

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　　物件管理コード：10000000000000000000011383039

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。