

—FOR RENT

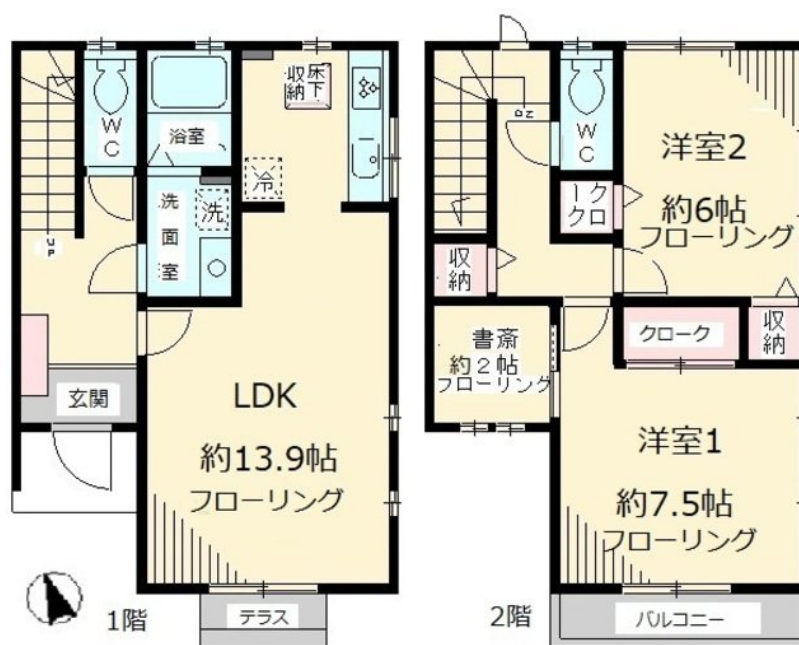
賃料	管理費等
169,000円	3,000円

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 セキュリティ有り メゾネット 振り分け 角住戸
2面採光

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エスペランサ緑ヶ丘		
物件所在地	東京都調布市緑ヶ丘 2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩14分 京王線 千歳烏山駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.18㎡	向き	南西
築年月	2004年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額60%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.20167A104



東京都知事（４）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	