FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

耐震構造 外壁コンクリート 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ２Ｆ以上 セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラスレジデンス西つつじヶ丘　306号室		
物件所在地	東京都調布市西つつじケ丘１丁目		
交通	京王線　つつじヶ丘駅　徒歩12分 京王線　柴崎駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.3㎡	向き	南
築年月	1986年3月下旬	契約期間	2ヶ月
損害保険	有　23,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　24時間サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可　初回保証料金は賃料総額の30%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日　No.623703

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：10000000000000000000011623703

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。