

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 1,000円 |

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                              |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 清水第二コーポ 105号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘2丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩4分<br>京王線 仙川駅 徒歩10分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4.5畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        |      |     |
| 専有面積     | 24.3㎡                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1978年11月下旬                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー |      |     |
| その他費用    |                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：月額賃料等総額の30% ~                            |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000000668

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |