

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール菊野台 201号室		
物件所在地	東京都調布市菊野台2丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩5分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.45m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2000年3月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 24H安心サポート : 18,480円 口座振替手数料 : 550円 解約事務手数料 : 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の5.5%・月次保証料5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.0000000829



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付