

# FOR RENT

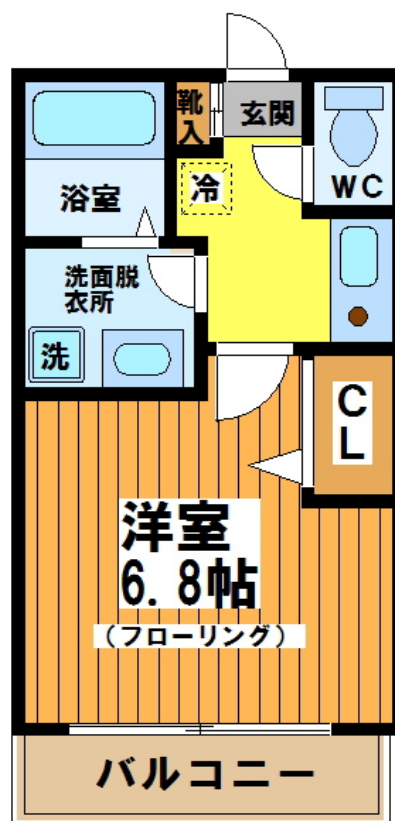
賃料	管理費等
70,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール菊野台 201号室		
物件所在地	東京都調布市菊野台2丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩5分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.45㎡	向き	南西
築年月	2000年3月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円 口座振替手数料: 550円 解約事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の5.5%・月次保証料5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.0000000829

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付