

# FOR RENT

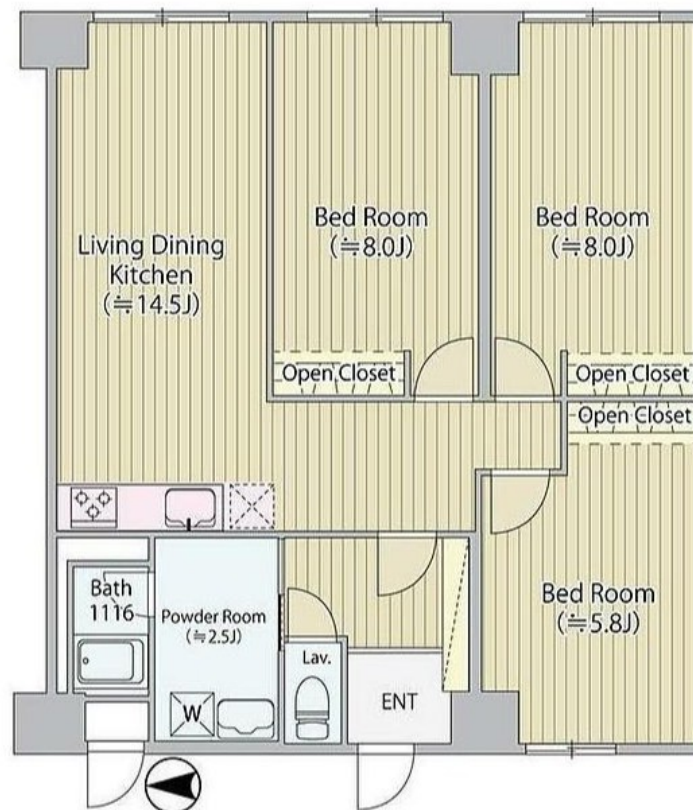
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 225,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り  
玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩1分<br>京王線 仙川駅 徒歩13分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(7.3畳) 洋室(4.8畳) 和室(5.8畳)                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階                                 |      |    |
| 専有面積     | 76.7㎡                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年6月下旬                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 21000円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料として賃料合計の50%                                |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

情報更新日2025年10月3日

No.0000001511

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |