

# FOR RENT

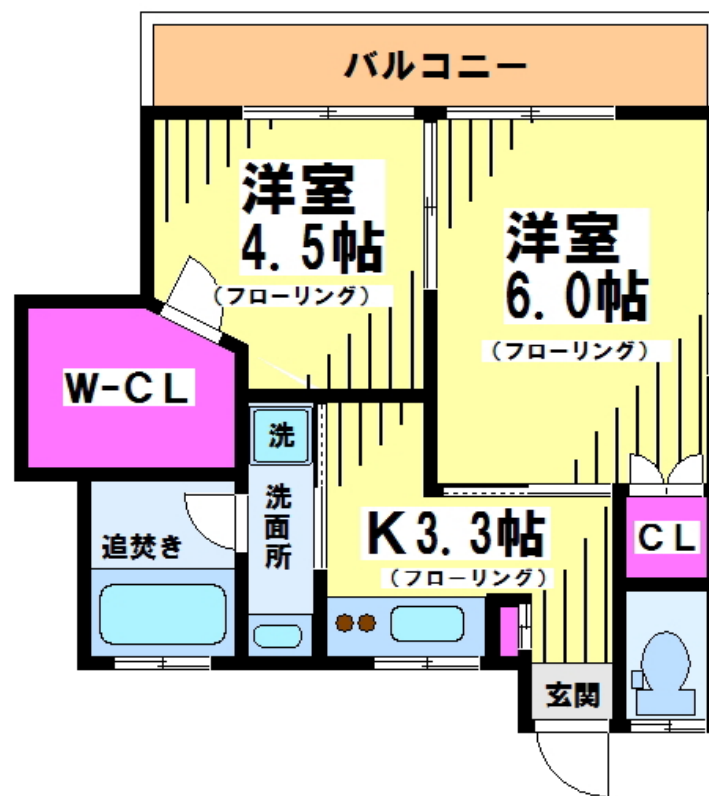
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 2,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・フルールA 202号室                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川1丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩15分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩18分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(3.3畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                         |      |    |
| 専有面積     | 32.2㎡                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1977年3月下旬                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 オートバス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート: 18,480円            |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                          |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料金は賃料総額5.5% 月次保証料5.5%                       |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.0000001758

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |