

# FOR RENT

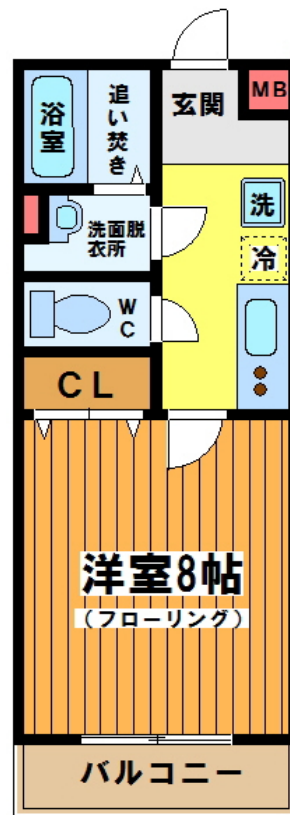
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘1丁目                            |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩5分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩8分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                            |      |     |
| 専有面積     | 26.69㎡                                     | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2011年3月下旬                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場                       |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                       |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%           |      |     |
| 備考       |                                            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.0000003935

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |