

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 115,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 デンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原1丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩7分<br>京王線 仙川駅 徒歩18分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(15.8畳) K(2.2畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 50.11㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年9月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                           |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額賃料等総額の55%                           |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.000004061



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |