

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                              |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘3丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩13分<br>京王線 布田駅 徒歩15分                   |      |    |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 34.02㎡                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年10月下旬                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                             |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 友人同士可                               |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%                 |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.0000005151

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |