

# FOR RENT

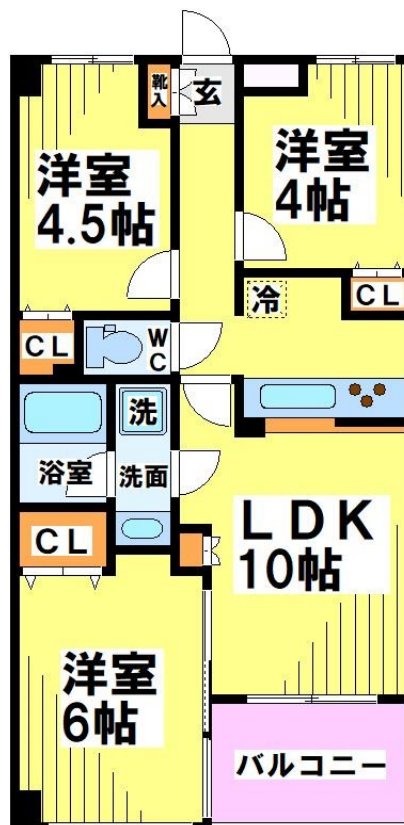
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 140,000円 | 9,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディコーラム                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘2丁目                                |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩3分<br>京王線 仙川駅 徒歩16分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(4畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                |      |     |
| 専有面積     | 55.5㎡                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1994年1月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                           |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料として月額支払総額の60% 月額保証料: 賃料等総額の1%          |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.000005331

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |