

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マノワール 109号室		
物件所在地	東京都三鷹市中原 1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩9分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	63.29㎡	向き	南
築年月	1999年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,950円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の50% 月次保証料1200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.000005786



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付