

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンブルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルディ南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.8㎡	向き	南
築年月	1998年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円 口座振替手数料: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ・ 初回保証料: 賃料総額55% 月額保証料: 賃料総額2.2%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズつつじヶ丘店までお問合せ下さい。042-490-8755		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.000006879



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付