

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 第二マンションウエスト                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町1丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩4分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩17分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 41.32㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1972年9月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 リロレント24: 19,800円 引落手数料: 330円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料金は賃料総額の50%～ 以降1年毎10,000円                  |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000008095

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料  
負担の割合

手数料  
配分の割合

貸主

元付

借主

客付