

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り
振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディフォーラ (再契約型)		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	69.3m ²	向き	南東
築年月	1998年6月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000009017



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付