

# FOR RENT

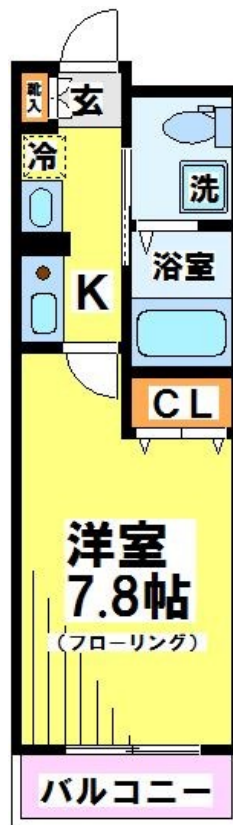
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                      |      |    |
|----------|-----------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アンビックスつつじヶ丘A棟                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町3丁目                            |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分<br>京王線 仙川駅 徒歩16分       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(1.5畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                         |      |    |
| 専有面積     | 24.3㎡                                   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1992年3月下旬                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場              |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料として賃料合計の40% 以降1年毎に10,000円       |      |    |
| 備考       |                                         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000009174

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |