

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 145,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | つつじヶ丘アーベント                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘1丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩1分<br>京王線 仙川駅 徒歩14分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(15.5畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                 |      |     |
| 専有面積     | 42.85㎡                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年3月下旬                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |     |
| その他費用    |                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可                          |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料金は賃料総額の33%                               |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

情報更新日2025年5月30日

No.0000009311

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |