

# FOR RENT

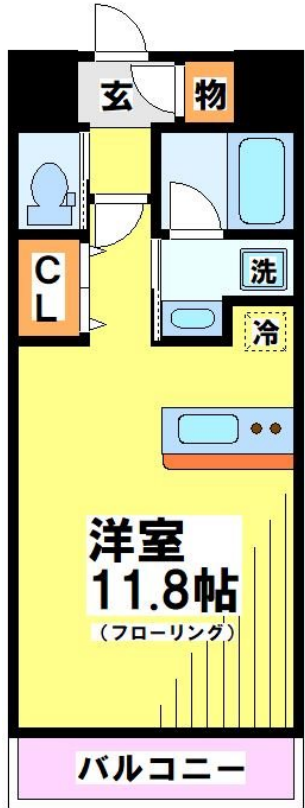
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町2丁目                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩8分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩12分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                   |      |     |
| 専有面積     | 30.36㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2021年10月上旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 ルームシェア相談 子供相談 単身可                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 月額賃料等総額の50% 月額保証料 : 賃料総額の1%            |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0000010290



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail:wins@chintai-wins.com  
URL:http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |