

# FOR RENT

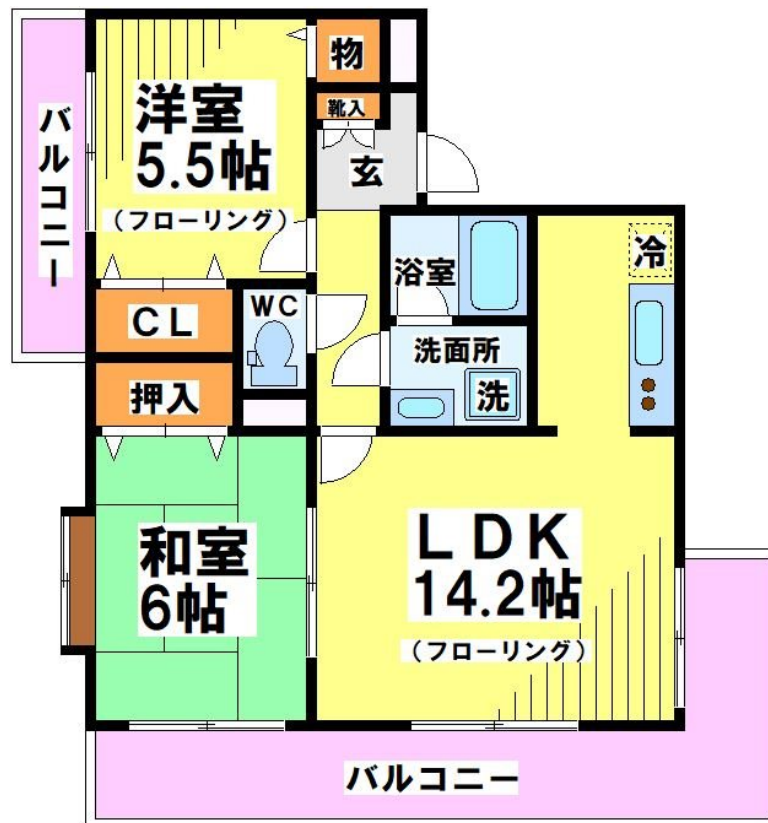
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 4,400円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークエレガンスKT                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市佐須町2丁目                                  |      |    |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩15分<br>京王線 布田駅 徒歩17分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(14.2畳)                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                               |      |    |
| 専有面積     | 58㎡                                           | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2000年9月下旬                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] カギセット費：3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート：330円   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：22,000円 月額保証料：賃料総額2.2%又は5.5%         |      |    |
| 備考       |                                               |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000010697

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |