

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーラ・アヴェニュー調布		
物件所在地	東京都調布市小島町1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩8分 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	26.33㎡	向き	北
築年月	2022年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の50% 以降1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.0000010704



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付