

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩13分 京王線 仙川駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.3畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.4㎡	向き	南
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24H安心サポート: 18,480円 口座振替手数料: 550円 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考			

情報更新日2025年1月17日

No.0000011089



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付