

# FOR RENT

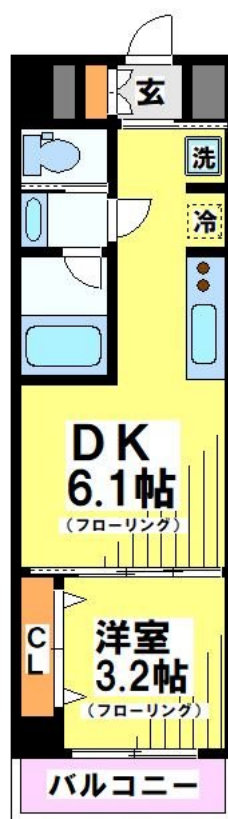
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 104,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 防犯モデルマンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 電子ロック セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                            |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ZOOM調布小島町                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町2丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩5分<br>京王線 国領駅 徒歩14分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.2畳) DK(6.1畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                               |      |     |
| 専有面積     | 25.61㎡                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年5月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    |                                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料等総額の50% 月額保証料：賃料総額の1%             |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.0000011386

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |