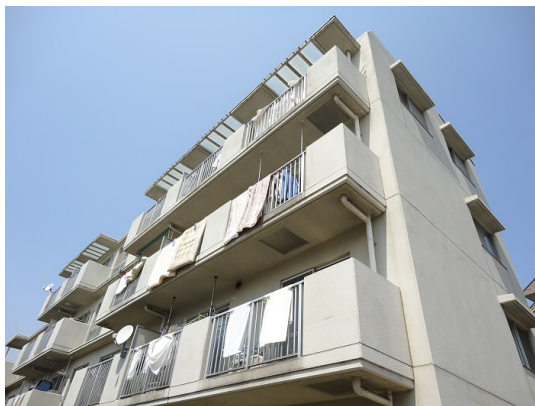


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 3,500円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 玄関ホール 振り分け フラットフロア 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市八雲台 2 丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩7分<br>京王線 柴崎駅 徒歩8分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.8畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 54㎡                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1996年10月下旬                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    |                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                            |      |     |
| 保証会社     | 可 ・初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%                   |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.0000011697

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |