

# FOR RENT

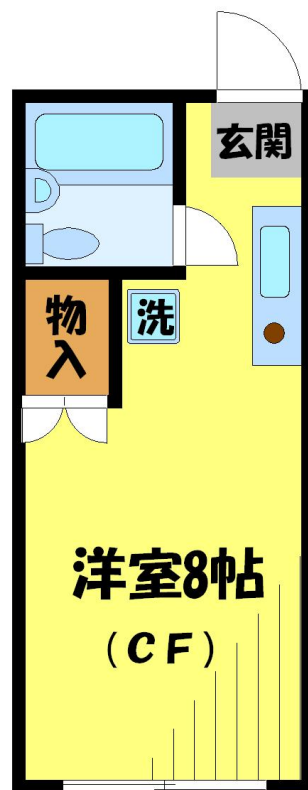
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩2分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩14分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                             | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1992年3月下旬                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    |                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料総額の33% 月額保証料：総賃料の2.2%                |      |    |
| 備考       | 駅2分！閑静な住宅街！1フロア2世帯！エアコン！室内洗濯機置き場！キレイな室内！        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0000011775



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |