

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー セキュリティ有り 振り分け 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鈴木ハイツ 102号室		
物件所在地	東京都調布市若葉町2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩14分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.66㎡	向き	南
築年月	1986年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 以降1年毎: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.0000012314

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付