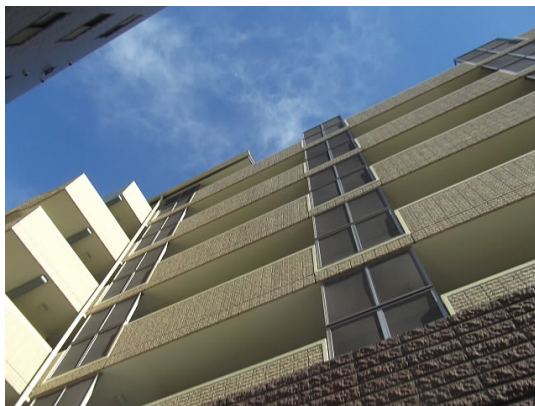


# FOR RENT

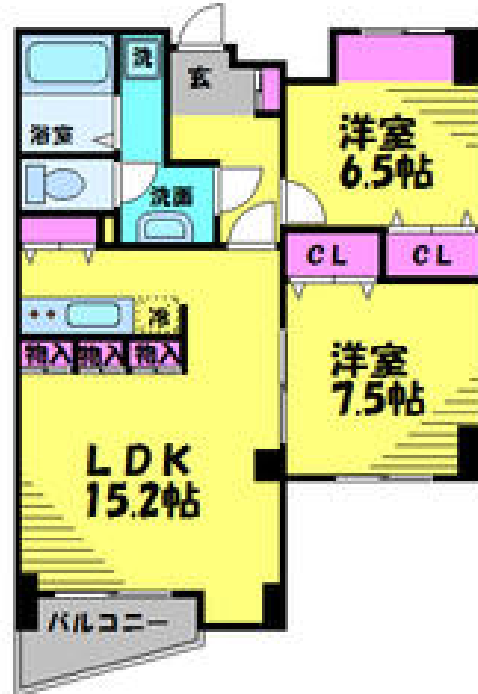
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 126,000円 | 13,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォート双葉 605号室                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町1丁目                                  |      |    |
| 交通       | 京王線 布田駅 徒歩3分<br>京王線 国領駅 徒歩7分                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(15.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7.5畳)                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                               |      |    |
| 専有面積     | 70.01㎡                                        | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1998年3月下旬                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場                          |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン |      |    |
| その他費用    |                                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                               |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料は賃料合計の70%、以降2年毎(更新時)に賃料合計の50%がかかります。   |      |    |
| 備考       |                                               |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000013557

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |