

# FOR RENT

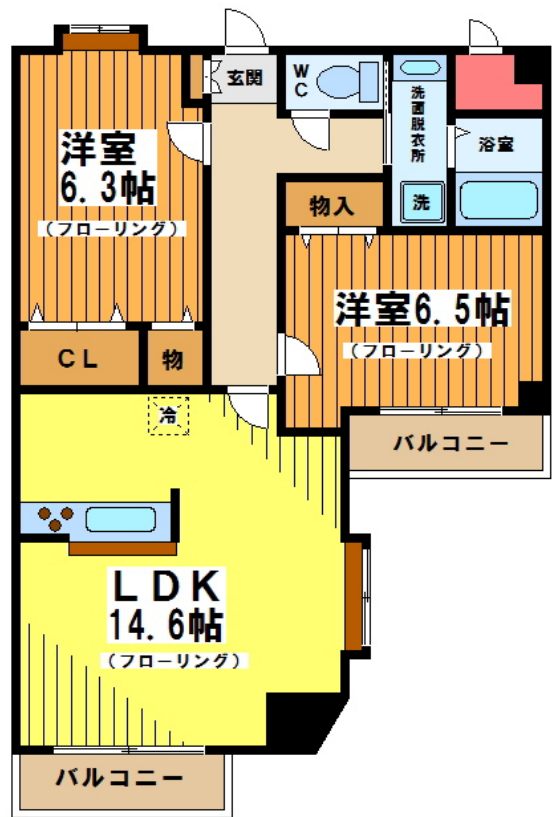
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールロジュマン 201号室		
物件所在地	東京都狛江市西野川1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩17分 京王線 仙川駅 バス4分 明照院 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.95㎡	向き	南東
築年月	2001年2月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	可 原則保証人有り+保証会社での契約になります。初回: 賃料合計の60%、再契約料: 2年毎2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.0000013714



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付