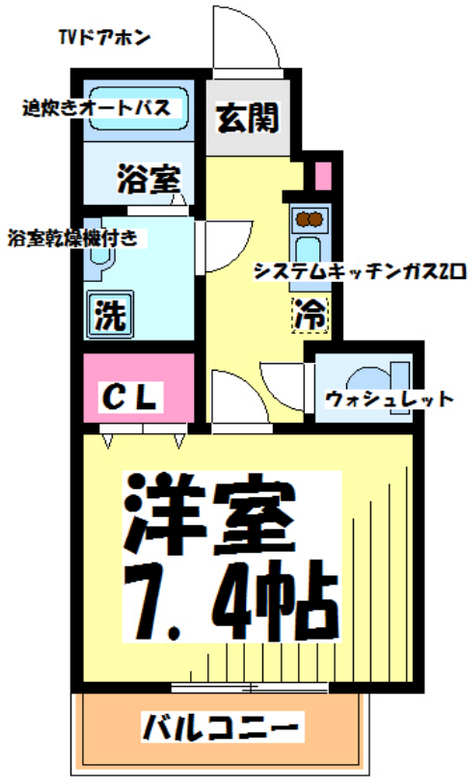
FOR RENT

賃料	管理費等
79,500円	3,500円

２×４工法 外壁サイディング 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け フラットフロア 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市調布ケ丘３丁目		
交通	京王線　調布駅　徒歩12分 京王線　布田駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.09㎡	向き	南
築年月	2010年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：50,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：22,000円　月額：総賃料の2.2%		
備考	◆都内19店舗のネットワークで皆様のお部屋探しお任せ下さい。ホームページでは未公開物件もご覧頂けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日　No.0000013849

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　物件管理コード：1126161904710000117449

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。