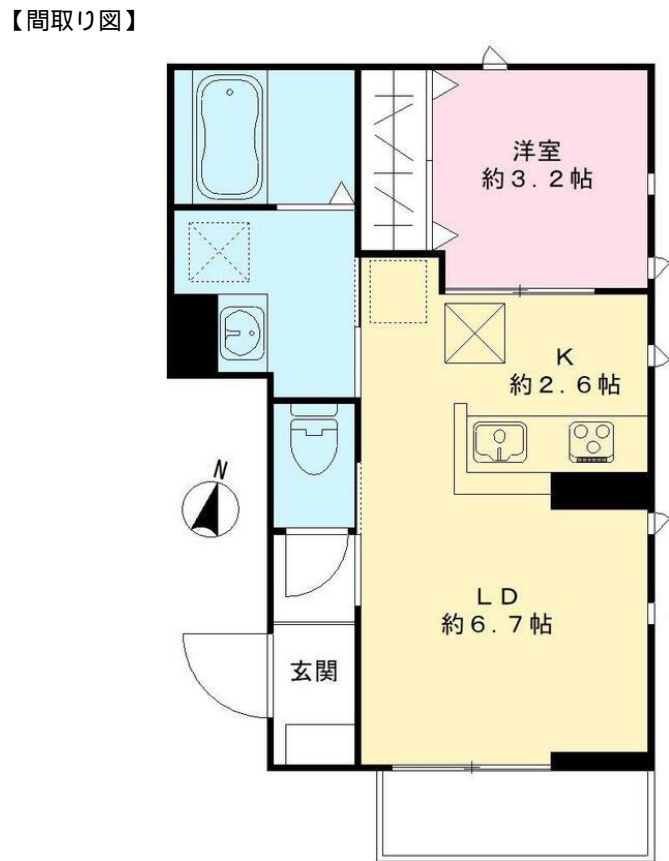


|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 99,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK                                      |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                       | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町2丁目                              |      |           |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩8分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩13分       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(3.2畳) LDK(9.3畳)                        |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                               |      |           |
| 専有面積     | 32㎡                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年1月                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                            | 入居時期 | 2025年2月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート: 1,100円                    |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                               |      |           |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.0000014481



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |